

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2024г.

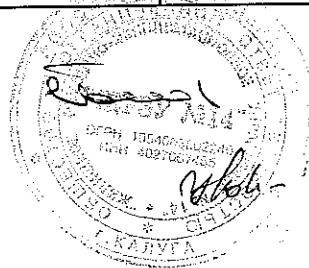
Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, д.28
3256,6 кв.м
484 /1234,3 кв.м
68

л/сч 3042

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пощ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	23,85		599672	563069	599672	-36603	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги				2267678	2177349	2267678	-90329	
Ц/О	0,0236Гкал	70,6877		1501832	1485469	1501832	-16363	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0299куб.м	246,81/29,74				0	0	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	44,93/2974		694514	623148	694514	-71367	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		71331	68732	71331	-2599	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-1095757	2867350	2740418	2867350	-1222689	
Текущий ремонт		2,36	-19211	86365	87519	110783	-42475	
Прочие доходы							0	
ВСЕГО:			-19211	86365	87519	110783	-42475	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.

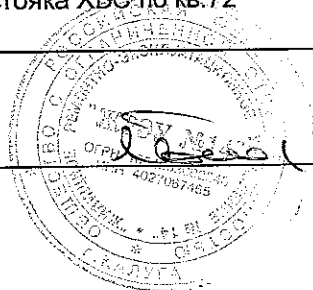
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	45.	ул.М.Жукова д.28	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 406,58	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /045
февраль	30.	ул.М.Жукова д.28	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 067,58	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /077
апрель	3.	ул.М.Жукова д.28	Замена стояков ц отопления по кв.63, л кл в подвале	м.п.	6,00	12 072,10	Акт на аварийность от 01.04.2024г., согласно договора	14 /152
апрель	25.	ул.М.Жукова д.28	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	5	30 543,69	Акт ГУ №687-Э-22 от 09.08.2022г.	14 /174
июнь	21.	ул.М.Жукова д.28	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	10 179,87	Акт ГУ №687-Э-22 от 09.08.2022г.; Акт на аварийность от 14.06.2024г., согласно договора	14 /232
август	7.	ул.М.Жукова д.28	Замена труб ХВС в подвале	м.п.	6,00	12 691,92	Акт на аварийность от 08.08.2024г., согласно договора	14 /295
сентябрь	28.	ул.М.Жукова д.28	Замена стояка ХВС кв.70,71, подвал	м.п.	8,00	16 992,35	Акт на аварийность от 27.09.2024г., согласно договора	14 /355
ноябрь	56.	ул.М.Жукова д.28	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (120 квартир)	дом	1	16 800,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев КМ.	14 /474
декабрь	5.	ул.М.Жукова д.28	Ремонт ц отопления по кв.33,45, подвал	шт.	4	3 029,18	Акт на аварийность от 02.12.2024г., согласно договора	14 /516
декабрь	47.	ул.М.Жукова д.28	Замена стояка ХВС по кв.72	м.п.	4,00	7 895,52	Акт на аварийность от 30.12.2024г., согласно договора	14 /558

118 678,79

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина